

BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M Jean-Michel Vrignon

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2022 AU 09/02/2023

037011 SGC CHINON

Population 33762
Nomenclature M14 sup egal 10000h
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE	: Situation patrimoniale	3
	1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
	2 Bilan	Etat I-2 5
	2.1 Bilan Actif	
	2.2 Bilan Passif	
	3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
	4 Compte de résultat	Etat I-4 14
	5 Annexe	18
	Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE	: Exécution budgétaire	21
	1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
	2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
	3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 26
	4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 30
3EME PARTIE	: Comptabilité des deniers et valeurs	34
	1 Balance des comptes	Etat III-1 35
	2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 43
4EME PARTIE	: Page des signatures	44

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total(En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total(En Milliers d'Euros)
Immobilisations incorporelles (nettes)		Dotations	
Terrains		Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	1 029,79
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours		Report à nouveau	-0,70
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	25,90
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)		Subventions non transférables	
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermement et du remettant	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE		Autres fonds propres	
Stocks	3 998,45	TOTAL FONDS PROPRES	1 054,99
Créances	53,01	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	2 376,65
Disponibilités		Fournisseurs ⁽²⁾	1,08
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	618,75
TOTAL ACTIF CIRCULANT	4 051,47	Total dettes à court terme	619,83
Comptes de régularisations		TOTAL DETTES	2 996,48
		Comptes de régularisations	
TOTAL ACTIF	4 051,47	TOTAL PASSIF	4 051,47

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE



Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Subventions d'équipement versées				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété				
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles					
MONTANT A REPORTER					

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE SUITE	REPORT				
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Avances en garanties d'emprunt				
	Autres créances				
ACTIF IMMOBILISE TOTAL I					

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Terrains	3 998 454,17		3 998 454,17	3 723 508,46
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés				
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques	53 012,00		53 012,00	
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées				
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances				
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
	Avances de trésorerie				
Charges constatées d'avance					
ACTIF CIRCULANT TOTAL II		4 051 466,17		4 051 466,17	3 723 508,46

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LOW

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARISATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser				
	Ecart de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III				
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	4 051 466,17		4 051 466,17	3 723 508,46

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES	Dotations		
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Réserves	1 029 791,96	1 029 791,96
	Neutra amortis subv equip versees		
	Report à nouveau	-703,06	
	Résultat de l'exercice	25 897,73	-703,06
	Subventions transférables		
	Différences sur réalisations d'immob		
	Fonds globalisés		
	Subventions non transférables		
Droits de l'affectant			
FONDS PROPRES TOTAL I	1 054 986,63	1 029 088,90	

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le



ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		



Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits	2 864,98	36 729,11
	Emprunts et dettes financières divers	2 373 786,51	2 373 786,51
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés	1 076,01	
	Dettes fiscales et sociales		48 171,00
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées	618 752,04	235 729,62
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		
Fournisseurs d'immobilisations			
Produits constatés d'avance			
DETTES TOTAL III	2 996 479,54	2 694 416,24	

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le



ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser		3,32
	Ecart de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV		3,32
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	4 051 466,17	3 723 508,46

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues	26,20	
Produits des services	60,01	307,70
Autres produits	274,95	49,91
Transfert de charges		
Produits courants non financiers	361,16	357,61
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	335,31	358,35
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières	335,31	358,35
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	25,85	-0,75
Produits courants financiers	0,59	1,52
Charges courantes financières	0,55	1,48
RESULTAT COURANT FINANCIER	0,04	0,04
RESULTAT COURANT	25,90	-0,70
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
RESULTAT EXCEPTIONNEL		
IMPOTS SUR LES BENEFICES		
RESULTAT DE L'EXERCICE	25,90	-0,70

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div	60 012,00	307 699,00
Production stockée	274 945,71	49 906,86
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits	3,37	
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations	26 203,06	
Autres attributions (péréquat, compensa)		
TOTAL I	361 164,14	357 605,86
CHARGES COURANTES NON FINANCIERES		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes	335 309,71	358 350,86
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Dotations aux provisions		
Autres charges		
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	335 309,71	358 350,86
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	25 854,43	-745,00
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges	593,13	1 522,61
TOTAL III	593,13	1 522,61
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées	549,83	1 480,67
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV	549,83	1 480,67

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)	43,30	41,94
A + B - RESULTAT COURANT	25 897,73	-703,06
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod exception gestion : Autres opér		
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations		
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI		

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	361 757,27	359 128,47
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	335 859,54	359 831,53
RESULTAT DE L'EXERCICE	25 897,73	-703,06

Envoyé en préfecture le 31/03/2023
 Reçu en préfecture le 31/03/2023
 Publié le
 ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE



Exercice 2022

Opérations Compte de Tiers

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Opérations Compte de Tiers

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Exercice 2022

Résultats budgétaires de l'exercice

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	4 497 595,56	4 503 348,45	9 000 944,01
Titres de recette émis (b)	3 723 508,46	4 085 265,73	7 808 774,19
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	3 723 508,46	4 085 265,73	7 808 774,19
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	4 497 595,56	4 503 348,45	9 000 944,01
Mandats émis (f)	4 032 275,00	4 059 414,77	8 091 689,77
Annulations de mandats (g)		46,77	46,77
Depenses nettes (h = f - g)	4 032 275,00	4 059 368,00	8 091 643,00
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent		25 897,73	
(h - d) Déficit	308 766,54		282 868,81

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des personnalisés

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL					
Investissement	-283 247,65		-308 766,54		-592 014,19
Fonctionnement	-703,06		25 897,73		25 194,67
Sous-Total	-283 950,71		-282 868,81		-566 819,52
TOTAL II	-283 950,71		-282 868,81		-566 819,52
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-283 950,71		-282 868,81		-566 819,52

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	33 820,83		33 820,83	33 820,83		33 820,83	
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	33 820,83		33 820,83	33 820,83		33 820,83	
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	33 820,83		33 820,83	33 820,83		33 820,83	
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	4 208 527,08	-28 000,00	4 180 527,08	3 998 454,17		3 998 454,17	182 072,91
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	4 208 527,08	-28 000,00	4 180 527,08	3 998 454,17		3 998 454,17	182 072,91
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	283 247,65		283 247,65				283 247,65
TOTAL GENERAL		4 525 595,56	-28 000,00	4 497 595,56	4 032 275,00		4 032 275,00	465 320,56

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT
RECETTES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	485 018,62	-28 000,00	457 018,62				457 018,62
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	485 018,62	-28 000,00	457 018,62				457 018,62
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	485 018,62	-28 000,00	457 018,62				457 018,62
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)	317 068,48		317 068,48				317 068,48
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 723 508,46		3 723 508,46	3 723 508,46		3 723 508,46	
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	4 040 576,94		4 040 576,94	3 723 508,46		3 723 508,46	317 068,48
TOTAL GENERAL		4 525 595,56	-28 000,00	4 497 595,56	3 723 508,46		3 723 508,46	774 087,10

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	488 925,49	-28 000,00	460 925,49	334 716,58		334 716,58	126 208,91
66	Charges financières	549,83		549,83	596,60	46,77	549,83	
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	489 475,32	-28 000,00	461 475,32	335 313,18	46,77	335 266,41	126 208,91
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)	317 068,48		317 068,48				317 068,48
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 723 508,46		3 723 508,46	3 723 508,46		3 723 508,46	
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	593,13		593,13	593,13		593,13	
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	4 041 170,07		4 041 170,07	3 724 101,59		3 724 101,59	317 068,48
002	Résultat de fonctionnement reporté	703,06		703,06				703,06
TOTAL GENERAL		4 531 348,45	-28 000,00	4 503 348,45	4 059 414,77	46,77	4 059 368,00	443 980,45

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses				60 012,00		60 012,00	-60 012,00
74	Dotations et participations	322 228,24		322 228,24	26 203,06		26 203,06	296 025,18
75	Autres produits de gestion courante				3,37		3,37	-3,37
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	322 228,24		322 228,24	86 218,43		86 218,43	236 009,81
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	4 208 527,08	-28 000,00	4 180 527,08	3 998 454,17		3 998 454,17	182 072,91
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	593,13		593,13	593,13		593,13	
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	4 209 120,21	-28 000,00	4 181 120,21	3 999 047,30		3 999 047,30	182 072,91
TOTAL GENERAL		4 531 348,45	-28 000,00	4 503 348,45	4 085 265,73		4 085 265,73	418 082,72

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
1641	Emprunts en euros	33 820,83		33 820,83
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	Emprunts et dettes assimilées	33 820,83		33 820,83
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	33 820,83		33 820,83
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	33 820,83		33 820,83
3351	Travaux en cours - terrains	993 574,74		993 574,74
3555	Terrains aménagés	3 004 879,43		3 004 879,43
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 998 454,17		3 998 454,17
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	3 998 454,17		3 998 454,17
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	4 032 275,00		4 032 275,00

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

S²LO**Etat de réalisation des opérations**Section D'INVESTISSEMENT
RECETTES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3351	Travaux en cours - terrains	1 053 586,74		1 053 586,74
3555	Terrains aménagés	2 669 921,72		2 669 921,72
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 723 508,46		3 723 508,46
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	3 723 508,46		3 723 508,46
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	3 723 508,46		3 723 508,46

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6045	Achats d'études - prestations de services terrains à aménager	7 018,18		7 018,18
605	Achats de matériel - équipements et travaux	327 346,40		327 346,40
6231	Publicité publications relations publiques - annonces et insertions	352,00		352,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	334 716,58		334 716,58
66111	Intérêts réglés à l'échéance	593,13		593,13
66112	Intérêts - rattachement des icne	3,47	46,77	-43,30
SOUS-TOTAL CHAPITRE 66	Charges financières	596,60	46,77	549,83
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	335 313,18	46,77	335 266,41
7133	Variation des en-cours de production de biens	1 053 586,74		1 053 586,74
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	2 669 921,72		2 669 921,72
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 723 508,46		3 723 508,46
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	593,13		593,13
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	593,13		593,13
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	3 724 101,59		3 724 101,59
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	4 059 414,77	46,77	4 059 368,00

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	60 012,00		60 012,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	60 012,00		60 012,00
7472	Participations - Régions	25 500,00		25 500,00
74751	Participations - GFP de rattachement	703,06		703,06
SOUS-TOTAL CHAPITRE 74	Dotations et participations	26 203,06		26 203,06
7588	Autres produits divers de gestion courante	3,37		3,37
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	Autres produits de gestion courante	3,37		3,37
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	86 218,43		86 218,43
7133	Variation des en-cours de production de biens	993 574,74		993 574,74
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	3 004 879,43		3 004 879,43
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 998 454,17		3 998 454,17
796	Transfert de charges financières	593,13		593,13
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	593,13		593,13
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	3 999 047,30		3 999 047,30
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	4 085 265,73		4 085 265,73

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

S²LO**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1068	Excédit de fonctionnement capitalisé		1 029 791,96						1 029 791,96		1 029 791,96
106	Sous Total compte 106		1 029 791,96						1 029 791,96		1 029 791,96
10	Sous Total compte 10		1 029 791,96						1 029 791,96		1 029 791,96
119	Report à nouveau solde débiteur			703,06				703,06		703,06	
11	Sous Total compte 11			703,06				703,06		703,06	
12	Résultat exercice excéd déficit	703,06			703,06			703,06	703,06		0,00
12	Sous Total compte 12	703,06			703,06			703,06	703,06		0,00
1641	Emprunts en euros		36 682,34			33 820,83		33 820,83	36 682,34		2 861,51
164	Sous Total compte 164		36 682,34			33 820,83		33 820,83	36 682,34		2 861,51
168751	GFP de rattachement		2 373 786,51						2 373 786,51		2 373 786,51
16875	Sous Total compte 16875		2 373 786,51						2 373 786,51		2 373 786,51
1687	Sous Total compte 1687		2 373 786,51						2 373 786,51		2 373 786,51
16884	Ints courus sur emprunts éts financiers		46,77	46,77	3,47			46,77	50,24		3,47

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

S²LO**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1688	Sous Total compte 1688		46,77	46,77	3,47			46,77	50,24		3,47
168	Sous Total compte 168		2 373 833,28	46,77	3,47			46,77	2 373 836,75		2 373 789,98
16	Sous Total compte 16		2 410 515,62	46,77	3,47	33 820,83		33 867,60	2 410 519,09		2 376 651,49
	Total classe 1	703,06	3 440 307,58	749,83	706,53	33 820,83		35 273,72	3 441 014,11	703,06	3 406 443,45
3351	Travaux en cours - terrains	1 053 586,74				993 574,74	1 053 586,74	2 047 161,48	1 053 586,74	993 574,74	
335	Sous Total compte 335	1 053 586,74				993 574,74	1 053 586,74	2 047 161,48	1 053 586,74	993 574,74	
33	Sous Total compte 33	1 053 586,74				993 574,74	1 053 586,74	2 047 161,48	1 053 586,74	993 574,74	
3555	Terr aménagés	2 669 921,72				3 004 879,43	2 669 921,72	5 674 801,15	2 669 921,72	3 004 879,43	
355	Sous Total compte 355	2 669 921,72				3 004 879,43	2 669 921,72	5 674 801,15	2 669 921,72	3 004 879,43	
35	Sous Total compte 35	2 669 921,72				3 004 879,43	2 669 921,72	5 674 801,15	2 669 921,72	3 004 879,43	
	Total classe 3	3 723 508,46				3 998 454,17	3 723 508,46	7 721 962,63	3 723 508,46	3 998 454,17	
4011	Fournisseurs			417 471,63	417 471,63			417 471,63	417 471,63		0,00
40171	Fournisseurs - retenues de garantie				1 076,01				1 076,01		1 076,01

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4017	Sous Total compte 4017				1 076,01				1 076,01		1 076,01
401	Sous Total compte 401			417 471,63	418 547,64			417 471,63	418 547,64		1 076,01
4091	Fournis avances vers sur cdes			17 740,70	17 740,70			17 740,70	17 740,70		0,00
409	Sous Total compte 409			17 740,70	17 740,70			17 740,70	17 740,70		0,00
40	Sous Total compte 40			435 212,33	436 288,34			435 212,33	436 288,34		1 076,01
4121	Acquér terr aménages stockés - amiable			72 014,40	72 014,40			72 014,40	72 014,40		0,00
412	Sous Total compte 412			72 014,40	72 014,40			72 014,40	72 014,40		0,00
41	Sous Total compte 41			72 014,40	72 014,40			72 014,40	72 014,40		0,00
4411	Etat aut coll publ subv à recev amiable			703,06	703,06			703,06	703,06		0,00
441	Sous Total compte 441			703,06	703,06			703,06	703,06		0,00
44551	Etat - TVA à décaisser		48 171,00	48 171,00				48 171,00	48 171,00		0,00
4455	Sous Total compte 4455		48 171,00	48 171,00				48 171,00	48 171,00		0,00
44566	TVA déduct sur autres biens et services			65 014,85	65 014,85			65 014,85	65 014,85		0,00

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

S²LO**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44567	Etat - crédit de TVA à reporter			116 781,00	63 769,00			116 781,00	63 769,00	53 012,00	
4456	Sous Total compte 4456			181 795,85	128 783,85			181 795,85	128 783,85	53 012,00	
44571	Etat - TVA collectée			12 002,40	12 002,40			12 002,40	12 002,40		0,00
4457	Sous Total compte 4457			12 002,40	12 002,40			12 002,40	12 002,40		0,00
445	Sous Total compte 445		48 171,00	241 969,25	140 786,25			241 969,25	188 957,25	53 012,00	
44	Sous Total compte 44		48 171,00	242 672,31	141 489,31			242 672,31	189 660,31	53 012,00	
4511	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann		235 729,62	98 217,46	481 239,88			98 217,46	716 969,50		618 752,04
451	Sous Total compte 451		235 729,62	98 217,46	481 239,88			98 217,46	716 969,50		618 752,04
45	Sous Total compte 45		235 729,62	98 217,46	481 239,88			98 217,46	716 969,50		618 752,04
46711	Autres comptes créditeurs			31 546,13	31 546,13			31 546,13	31 546,13		0,00
4671	Sous Total compte 4671			31 546,13	31 546,13			31 546,13	31 546,13		0,00
467	Sous Total compte 467			31 546,13	31 546,13			31 546,13	31 546,13		0,00
46	Sous Total compte 46			31 546,13	31 546,13			31 546,13	31 546,13		0,00

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
47134	Raet : subv			25 500,00	25 500,00			25 500,00	25 500,00		0,00
4713	Sous Total compte 4713			25 500,00	25 500,00			25 500,00	25 500,00		0,00
4718	Autres recettes à régulariser			703,06	703,06			703,06	703,06		0,00
471	Sous Total compte 471			26 203,06	26 203,06			26 203,06	26 203,06		0,00
47211	Remboursements d'annuités d'emprunts			2 867,83	2 867,83			2 867,83	2 867,83		0,00
4721	Sous Total compte 4721			2 867,83	2 867,83			2 867,83	2 867,83		0,00
472	Sous Total compte 472			2 867,83	2 867,83			2 867,83	2 867,83		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA		3,32	4,22	0,90			4,22	4,22		0,00
478	Sous Total compte 478		3,32	4,22	0,90			4,22	4,22		0,00
47	Sous Total compte 47		3,32	29 075,11	29 071,79			29 075,11	29 075,11		0,00
	Total classe 4		283 903,94	908 737,74	1 191 649,85			908 737,74	1 475 553,79	53 012,00	619 828,05
580	Opérations d'ordre budgétaires			7 722 555,76	7 722 555,76			7 722 555,76	7 722 555,76		0,00
58	Sous Total compte 58			7 722 555,76	7 722 555,76			7 722 555,76	7 722 555,76		0,00

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

S²LOW**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 5			7 722 555,76	7 722 555,76			7 722 555,76	7 722 555,76		0,00
6045	Achts études prest serv terr à aménager					7 018,18		7 018,18		7 018,18	
604	Sous Total compte 604					7 018,18		7 018,18		7 018,18	
605	Achts de matériel équipts trvx					327 346,40		327 346,40		327 346,40	
608	Frais accessoires sur terrains en cours					593,13		593,13		593,13	
60	Sous Total compte 60					334 957,71		334 957,71		334 957,71	
6231	Pub public relat publ annonces insert					352,00		352,00		352,00	
623	Sous Total compte 623					352,00		352,00		352,00	
62	Sous Total compte 62					352,00		352,00		352,00	
66111	Intérêts réglés à l'écheance					593,13		593,13		593,13	
66112	Intérêts - rattachement des icne					3,47	46,77	3,47	46,77		43,30
6611	Sous Total compte 6611					596,60	46,77	596,60	46,77	549,83	
661	Sous Total compte 661					596,60	46,77	596,60	46,77	549,83	

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
66	Sous Total compte 66					596,60	46,77	596,60	46,77	549,83	
	Total classe 6					335 906,31	46,77	335 906,31	46,77	335 902,84	43,30
7015	Ventes de terrains aménagés						60 012,00		60 012,00		60 012,00
701	Sous Total compte 701						60 012,00		60 012,00		60 012,00
70	Sous Total compte 70						60 012,00		60 012,00		60 012,00
7133	Variation des en-cours product de biens					1 053 586,74	993 574,74	1 053 586,74	993 574,74	60 012,00	
71355	Variats stcks de terrains aménagés					2 669 921,72	3 004 879,43	2 669 921,72	3 004 879,43		334 957,71
7135	Sous Total compte 7135					2 669 921,72	3 004 879,43	2 669 921,72	3 004 879,43		334 957,71
713	Sous Total compte 713					3 723 508,46	3 998 454,17	3 723 508,46	3 998 454,17		274 945,71
71	Sous Total compte 71					3 723 508,46	3 998 454,17	3 723 508,46	3 998 454,17		274 945,71
7472	Participations - Région						25 500,00		25 500,00		25 500,00
74751	Participations - GFP de rattachement						703,06		703,06		703,06
7475	Sous Total compte 7475						703,06		703,06		703,06

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

S²LO**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
747	Sous Total compte 747						26 203,06		26 203,06		26 203,06
74	Sous Total compte 74						26 203,06		26 203,06		26 203,06
7588	Autres produits divers de gestion couran						3,37		3,37		3,37
758	Sous Total compte 758						3,37		3,37		3,37
75	Sous Total compte 75						3,37		3,37		3,37
796	Transfert de charges financières						593,13		593,13		593,13
79	Sous Total compte 79						593,13		593,13		593,13
	Total classe 7					3 723 508,46	4 085 265,73	3 723 508,46	4 085 265,73	60 012,00	421 769,27
	Total général	3 724 211,52	3 724 211,52	8 632 043,33	8 914 912,14	8 091 689,77	7 808 820,96	20 447 944,62	20 447 944,62	4 448 084,07	4 448 084,07

Envoyé en préfecture le 31/03/2023

Reçu en préfecture le 31/03/2023

Publié le

S²LO

ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE

Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé Nature des valeurs inactives	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

30005 - BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

CLAVILIER Thomas (1014225466-0), Inspecteur des Finances Publiques

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **BA ZONES D'ACTIVITES CC TOVL** pendant l'année **2022** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

VRIGNON Jean-Michel (1013334947-0), Inspecteur divisionnaire FIP hors classe

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A **DDFiP D'INDRE-ET-LOIRE**, le **28/02/2023**

A **CHINON**, le **28/02/2023**

A , le

Envoyé en préfecture le 31/03/2023
Reçu en préfecture le 31/03/2023
Publié le
ID : 037-200072981-20230328-D2023_035-DE



Exercice 2022