

Liste des délibérations du Conseil Communautaire du 10 Mars 2026

L'AN DEUX MILLE VINGT SIX, LE DIX MARS A 19H00, le Conseil Communautaire, convoqué par son Président, M. Xavier DUPONT, par voie de dématérialisation en date du 4 mars 2026, s'est réuni au siège de la Communauté de communes à Cléré les Pins, sous sa présidence.
La séance a été publique.

Date de la convocation du Conseil communautaire : 4 Mars 2026

Nombre de conseillers en exercice : 49

Nombre de conseillers présents : 38

Nombre de conseillers votants : 42

Etaient présents -

Ambillou	Bruno CHEUVREUX - ABSENT	Couesmes	Nicolas VEAUUVY
Ambillou	Lucette CARRE	Courcelles de Touraine	Philippe ADET
Avrillé les Ponceaux	Jean-Jack BORDEAU	Gizeux	Thierry BEAUPIED
Benais	Stéphanie RIOCREUX	Hommes	Hubert HARDY - ABSENT
Bourgueil	Benoît BARANGER	La Chapelle sur Loire	Paul GUIGNARD
Bourgueil	Emmanuelle VEILLE - ABSENTE	La Chapelle sur Loire	Christine GANDRILLE
Bourgueil	Frédéric CLEMENT - ABSENT	Langeais	Fabrice RUEL - PROCURATION
Bourgueil	Catherine ECHAPT - PROCURATION	Langeais	Nathalie PHELION - ABSENTE
Bourgueil	Gilles PELLE	Langeais	Christophe BAUDRIER - PROCURATION
Bourgueil	Pascal PINARD - ABSENT	Langeais	Hédia GHANAY - ABSENTE
Braye sur Maulne	Jean-Pierre MOIZARD- ABSENT	Langeais	Sébastien CHEVEREAU - ABSENT
Brèches	Gérard VIGNAS	Langeais	Laurence LEROULEY - PROCURATION
Channay sur Lathan	Isabelle MELO	Langeais	Benjamin PHILIPPON
Château la Vallière	Jean-Claude GAUTHIER	Lublé	Daniel MEUNIER
Château la Vallière	Roberte HABERT	Marcilly sur Maulne	Dominique GUINOISEAU
Cinq Mars la Pile	Sylvie POINTREAU	Mazières de Touraine	Thierry ELOY
Cinq Mars la Pile	Patrick JARRY	Restigné	Christine HASCOET
Cinq Mars la Pile	Solène VELUDO – PLOQUIN	Rillé	Xavier DUPONT
Cinq Mars la Pile	Didier THEME	Saint Laurent de Lin	Jean-Paul SORIN
Cinq Mars la Pile	Gilles GACHOT - ABSENT	Saint Nicolas de Bourgueil	Sébastien BERGER
Cléré les Pins	Benoît BAROT	Savigné sur Lathan	Hugues BRUN
Cléré les Pins	Pascale DELAUNAY	Savigné sur Lathan	Adeline TAPHANEL - ABSENTE
Continvoir	Christian SAGET	Souvigné	Chrystophe AUBERT
Coteaux sur Loire	Daniel SANS-CHAGRIN	Villiers au Bouin	Daniel SAMEDI
Coteaux sur Loire	Hélène FAVIER		

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents excusés ayant donné pouvoir

Madame Emmanuelle VEILLE a donné pouvoir à Madame Catherine ECHAPT
Madame Nathalie PHELION a donné pouvoir à Monsieur Christophe BAUDRIER
Madame Hédia GHANAY a donné pouvoir à Madame Laurence LEROULEY
Monsieur Sébastien CHEVEREAU a donné pouvoir à Monsieur Fabrice RUEL

Absents excusées

Madame Adeline TAPHANEL, Messieurs Bruno CHEUVREUX, Hubert HARDY, Frédéric CLEMENT, Pascal PINARD, Jean-Pierre MOIZARD et Gilles GACHOT.

Secrétaire de séance

Monsieur Thierry ELOY est désigné pour remplir cette fonction.

DELIBERATIONS

D2026_031 ADM. GEN. – ADOPTION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 24 FEVRIER 2026

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_032 ADM.GEN. – CHARTE DE GOURVERNANCE PLUi

Approbation par l'assemblée à la majorité des votants

D2026_033 ADM.GEN. – PLUi – PRESCRIPTION DE L'ELABORATION D'UN PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_034 ADM.GEN. – PLUi – DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU) – DELEGATION AUX COMMUNES

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_035 FINANCES – DEMANDE DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ANNEE 2026

Approbation par l'assemblée à la majorité des votants

D2026_036 RH – CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT A TEMPS COMPLET DE CATEGORIE C SERVICE EAU & ASSAINISSEMENT

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_037 EAU POTABLE – ASSAINISSEMENT – RAPPORTS ANNUELS SUR LE PRIX ET LA QUALITE DES SERVICES PUBLICS DE L'EAU POTABLE ET L'ASSAINISSEMENT (RPQS) 2024

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_038 EAU POTABLE – ASSAINISSEMENT – RAPPORTS ANNUELS DES DELEGATAIRES 2024 DES SERVICES PUBLICS D'EAU POTABLE ET DE L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_039 ENVIRONNEMENT – CONVENTION DE DELEGATION DE MAITRISE D'OUVRAGE POUR LES INTERVENTIONS D'URGENCE SUR LES SYSTEMES D'ENDIGUEMENT DU VAL DE LANGEAIS ET DU VAL DE BREHEMONT-VILLANDRY

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_040 PEEJ – MODIFICATION AVENANT N°1 AU CONTRAT DE CONCESSION DE SERVICE PUBLIC RELATIF A LA GESTION DU MULTI ACCUEIL « LES PETITS PRINCES » DE LANGEAIS AFIN D'INTEGRER LES DISPOSITIONS RELATIVES AU DETACHEMENT D'OFFICE DES AGENTS DE DROIT PUBLIC

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_041 SERV. POP. – TARIFICATIONS SALLES DE REUNIONS DES MAISONS FRANCE SERVICES

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2026_042 SERV.POP. – ADHESION AU GROUPEMENT DE COMMANDES POUR LA GESTION ET L'ENTRETIEN DES AIRES D'ACCUEIL DES CITOYENS FRANÇAIS ITINERANTS (2026-2029)

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

DECISIONS DU PRESIDENT

- DP2026_067 ASSAINISSEMENT – Marche de maîtrise d’œuvre – travaux de réhabilitation du réseau d’assainissement sur le Bourgueillois
- Convention à passer avec le bureau d’études INFRASTRUCTURES CONCEPT, pour un montant de 14 720 € HT
- DP2026_068 ASSAINISSEMENT – Marche de maîtrise d’œuvre – travaux de réhabilitation du réseau d’assainissement à Château la Vallière
- Convention à passer avec INFRASTRUCTURES CONCEPT, pour un montant de 16 307,60 € HT
- DP2026_069 PEEJ – Contrat à signer avec la société AIGA
- DP2026_070 TOURISME – Grille tarifaire n°9 prix de vente des produits boutiques
- DP2026_071 TOURISME – Convention de partenariat entre l’Office de tourisme Touraine Nature et les saveurs de Nino – Cinq-Mars-la-Pile – Vente de produits
- DP2026_072 TOURISME – Convention de partenariat entre l’Office de tourisme Touraine Nature et l’Abbaye royale Saint Pierre de Bourgueil – Vente de billets
- DP2026_073 TOURISME – Convention de partenariat entre l’Office de tourisme Touraine Nature et le château de Gizeux – Vente de billets
- DP2026_074 TOURISME – Convention de partenariat entre l’Office de tourisme Touraine Nature et l’association de l’Abbaye de Bourgueil – Vente de billets « Monastère & musée »
- DP2026_075 TOURISME – Convention de partenariat entre l’Office de tourisme Touraine Nature et « Les escargots de Mazières-de-Touraine » - Vente de produits
- DP2026_076 SERV.POP – Convention de partenariat d’expérimentation du dispositif de mobilité solidaire avec la fédération départementale Famille rurales d’Indre et Loire – Avenant n°1
- DP2026_077 PGD – Remboursement des frais de transport engagés par l’école primaire publique – Restigné
- Pour un montant de 243 € TTC
- DP2026_078 SERV.POP – Contrat de cession du droit d’exploitation d’un spectacle – MÖBIUS-BAND
- Pour 3 représentations théâtrale et ateliers, pour un montant de 7 345,33 € TTC
- DP2026_079 FINANCES – Contribution 2026 au Fonds de Solidarité pour le Logement (FSL)
- La participation de la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire, pour l’année 2026, à la somme de 15 027 €
- DP2026_080 SERV.POP – Convention de gestion à passer avec l’Association Inter Travail (ITS) et France services de Bourgueil

DP2026_081	PGD – Convention redevance spéciale – Mairie de Langeais
DP2026_082	PGD – Convention redevance spéciale – La société STEELARIS – Cinq-Mars-La-Pile
DP2026_083	PGD – Convention redevance spéciale – SAS THEMIS TECHNOLOGIE DGP – Ambillou
DP2026_084	PGD – Convention redevance spéciale – SCM Maison médicale de Cléré-les-Pins
DP2026_085	PGD – Convention redevance spéciale – Boucherie PARISON – Cinq-Mars-La-Pile
DP2026_086	PGD – Convention redevance spéciale – Mairie de Cinq-Mars-La-Pile
DP2026_087	PGD – Convention redevance spéciale – E.I RICHARD HERIVAUT – Cinq-Mars-La-Pile
DP2026_088	PGD – Convention redevance spéciale – Ambulances – Château-la-Vallière
DP2026_089	PGD – Convention redevance spéciale – SAUR station d’épuration de Château-la-Vallière
DP2026_090	PGD – Convention redevance spéciale – Société ECUREUIL – Château-la-Vallière
DP2026_091	PGD – Convention redevance spéciale – L’Atelier FONTENILLE – Cléré-les-Pins
DP2026_092	PGD – Convention redevance spéciale – La société CHARIER TP SUD – Bouguenais 44340
DP2026_093	PGD – Convention redevance spéciale – BOURGUEIL FOOD – Bourgueil
DP2026_094	PGD – Convention redevance spéciale – OGEC SAINT PIERRE – Bourgueil
DP2026_095	PGD – Convention redevance spéciale – Les Resos du cœur – Bourgueil
DP2026_096	PGD – Convention redevance spéciale – L’EHPAD Riv’age de Loire – Bourgueil
DP2026_097	PGD – Convention redevance spéciale – SCM Centre d’imagerie du Chinonais – Langeais
DP2026_098	PGD – Convention redevance spéciale – Prestation CHARLOT – Bourgueil
DP2026_099	PGD – Convention redevance spéciale – Domaine de la Trigallière – Ambillou
DP2026_100	PGD – Convention redevance spéciale – La petite boulangerie – Gizeux
DP2026_101	PGD – Convention redevance spéciale – Service assainissement – Avrillé les Ponceaux, Savigné-sur-Lathan, Cléré-les-Pins
DP2026_102	PEEJ – Convention de reversement de l’accompagnement financier dans le cadre du SPPE à passer avec la commune de Cinq-Mars-la-Pile
	- Pour un montant de 28 459,38 € pour l’année 2025

- DP2026_103 RH – Convention de stage – Madame FRADIN Clarisse
- DP2026_104 ASSISTANT DE PREVENTION – Organisation de formations sauveteur secouriste du travail – RISK PARTENAIRES
- Devis pour un montant de 995,00 € HT
- DP2026_105 ASSISTANT DE PREVENTION – Organisation de formations sauveteur secouriste du travail actualiser les compétences de sauvetage – RISK PARTENAIRES
- Devis pour un montant de 590,00 € HT
- DP2026_106 ASSISTANT DE PREVENTION – Organisation de formations équipier de premier intervention incendie évacuation – RISK PARTENAIRES
- Devis pour un montant de 2 760,00 € HT
- DP2026_107 DEV.ECO. – Avenant n°1 au bail commercial avec la SAS ECUREUIL/LOVERGREEN – Atelier relais de la ZA Monplaisir à Château-la-Vallière